



IL CENTRO CHIAVI IN MANO
PER PROFESSIONISTI E IMPRENDITORI

KINESIS SPORT MEDICAL-WELLNESS

FORMAT D'IMPRESA POLIAMBULATORIALE



*Con Direttore Sanitario
Richiesti minimo 100 mq
Regime giuridico: Societario*

FORMAT STUDIO PROFESSIONALE



*Senza Direttore Sanitario
Richiesti minimo 75 mq
Regime giuridico: Libero professionista autonomo*

FORMAT BASE KINESIS SPORT MEDICAL-WELLNESS

PARTE MEDICAL STRUMENTAZIONE FORNITA:

- Lettini fisioterapici elettrici
- WinTecar capacitivo/resistivo con accessori
- Kit Fibrolisori
- Kit Kegel
- Kinesiotape
- Accessori e piccoli strumenti
- Corner ausili ortopedici

PARTE WELLNESS ATTREZZATURA FORNITA:

- Castello con bilanciere, sbarra, dischi gommati e sacche 10-15-20kg
- Kit attrezzatura propriocettiva per allenamento e riabilitazione
- Cyclette e tapis roulant cingolato non elettrici
- Rastrelliera con Manubri 2-20kg
- Trampolino elastico e tappetini
- Pavimento in gomma

Metri quadrati minimi 100 mq.

NB: Questa è l'attrezzatura minima di un Centro Kinesis Sport che funziona. Altri strumenti potranno essere liberamente scelti (es. onde d'urto, laser ecc).

3 BUONI MOTIVI PER APRIRE UN CENTRO KINESIS SPORT?

1. Il settore sanitario e del benessere non ha segreti per noi. Siamo passati in poco tempo da una camera da letto, ad una realtà imprenditoriale con più Centri medico-fisioterapici con palestre ad allenamento esclusivo con Personal Trainer, e più di 50 collaboratori tra fisioterapisti, personal trainer, nutrizionisti e medici.
2. Grazie alla pianificazione finanziaria sviluppata annualmente per ogni singolo Centro, e al Sistema Aziendale organizzato sul modello d'impresa americano, sappiamo come aumentare i guadagni, ottimizzare i costi, e duplicare il personale senza perdere la qualità del lavoro.
3. Oggi Kinesis Sport è un'Azienda sinonimo di esclusività e garanzia. Garanzia di trovare in ogni Centro la stessa qualità e formazione del personale altamente specializzato e responsabile della propria importanza all'interno del Sistema Azienda.

Per questo sempre più persone si recano in un Centro Kinesis Sport.

FORMAZIONE CONTINUA

SISTEMA AZIENDALE DA BIG COMPANY



PIANIFICAZIONE FINANZIARIA

VISIBILITÀ, SICUREZZA, GARANZIA

Cosa forniamo?

- Allestimento locale: reception, spogliatoi, sale lavoro
- Allestimento vetrine ed insegne
- Programma gestionale e di fatturazione
- Abbigliamento personale e asciugamani
- Sistema di analisi prestazioni interne e KPI
- Formazione nelle nostri sedi e a distanza
- Libri ambulatoriali e certificazioni
- Gestione pratiche e scia
- Inserimento del nuovo Centro nel sito internet Kinesis Sport
- Investimento pubblicitario online per il tuo Centro Kinesis Sport
- Formazione costante
- Consulenza e pianificazione finanziaria ad Hoc per il singolo Centro



In cosa verrai formato?

TU E LA TUA EQUIPE

Valutazione posturale-fisioterapica Kinesis Sport

Tecarterapia e Fibrolisi

Ausili Ortopedici

Linfotecar per cellulite e linfedemi

Fisioterapia del pavimento pelvico (su richiesta)

Ginnastica osteo-pilates e metodo Personal Trainer KS

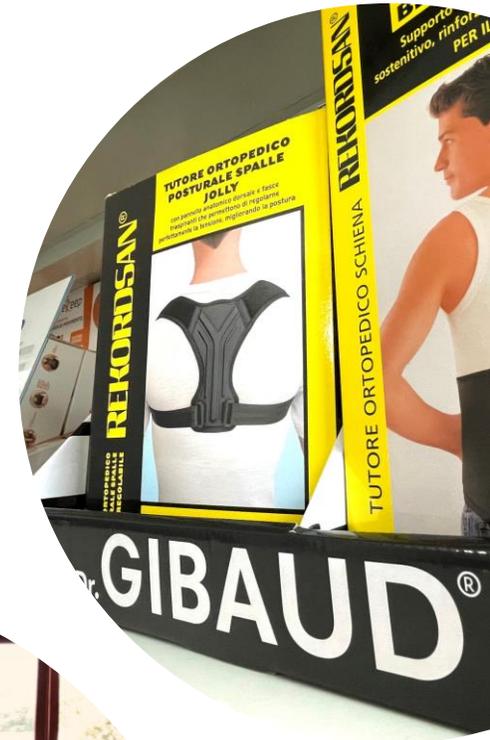
Training riabilitativo e allenamento funzionale in palestra

Linee guida e procedure Kinesis Sport

Comunicazione e Marketing approccio Kinesis Sport

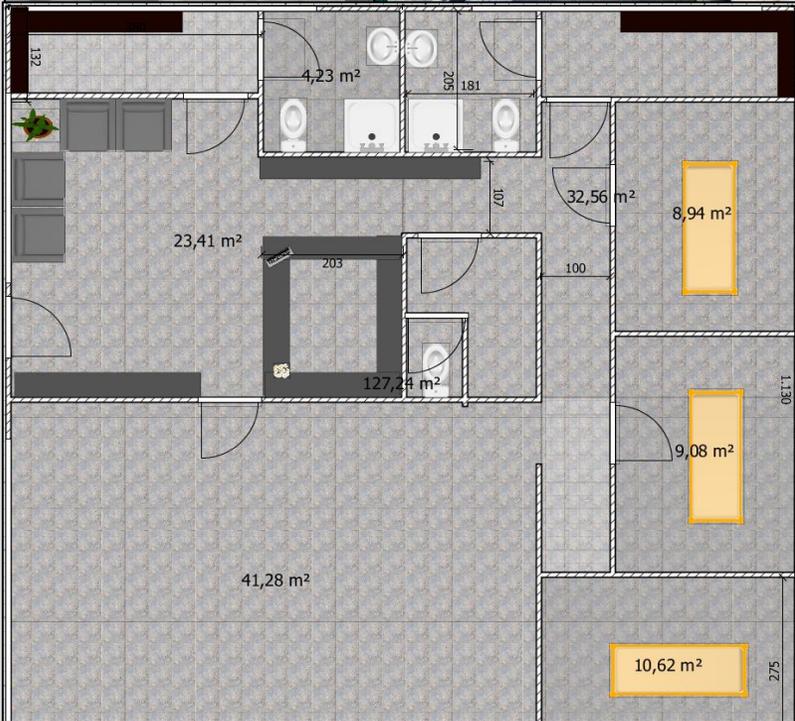
Metodi per convertire prove gratuite in percorsi paganti

Reclutamento e formazione del Personale per il tuo Centro



Come operiamo?

TIMELINE



Iniziamo con l'analisi strategica dei competitor di zona e del potenziale mercato di riferimento

Analisi del tuo immobile o ricerca della location. Il servizio può includere le contrattazioni

Sviluppiamo i rendering del tuo Centro

Business plan e ricerca del micro-credito

Troviamo il Direttore sanitario*

Ordine e predisposizione dell'attrezzatura nel tuo Centro

Gestione delle pratiche burocratiche, Comunali e con l'ATS

Creazione dei libri ambulatoriali*

Fornitura delle certificazioni necessarie (*responsabile antiincendio, sicurezza...*).

Formazione del personale prima di aprire e dopo l'apertura

Consegnate le chiavi sei pronto per avere il successo che meriti!

Formazione costante + Pianificazione finanziaria annuale

**Il direttore sanitario è necessario solo per il format d'impresa ambulatoriale.*

Dopo l'apertura?

Il **Centro Kinesis Sport** viene inserito nel portale geolocalizzato per città.

- **Aggiornamenti** mensili dalla sede Centrale.
- Per noi la **formazione** è al primo posto e ogni professionista è costantemente formato nelle seguenti modalità:
 - ✓ Materiale pdf strategico scritto ed inviato a tutti i Centri dal Dott. Fabio Marino
 - ✓ Tutorial video
 - ✓ Formazione nei nostri Centri
 - ✓ Affiancamento nel nuovo Centro affiliato
 - ✓ Questionari di valutazione
- Strategie di **marketing** online **generali** per tutti i Centri + **specifiche** per il tuo Centro.
- Il nuovo Centro verrà percepito al pari degli altri Centri Kinesis Sport, sinonimo di **prestigio** e **garanzia** di qualità.



KINESIS SPORT

Prenota un appuntamento

HOME LA STORIA SERVIZI FISIOTERAPICI PERSONAL TRAINER PILATES VISITE MEDICHE BLOG CONTATTI

CENTRI DI FISIOTERAPIA A MONZA E BRIANZA

Centri di fisioterapia all'avanguardia a Monza, Bellusco, Agrate Brianza e Gessate.
Eseguiamo trattamenti nelle nostre sedi e presso il tuo domicilio.

PRENOTA ORA



LE NOSTRE ORIGINI

L'EVOLUZIONE RACCONTATA DAL SUO FONDATORE DOTT. FABIO MARINO

“Kinesis Sport è nata in una piccola sala di 15 metri quadrati. Avevo 20 anni e da tre lavoravo come istruttore e Personal Trainer in palestre della Brianza. L'energia e la voglia di fare che scorrevano dentro di me alimentavano il desiderio di creare qualcosa di mio, dove mettermi in gioco, realizzare me stesso e la mia visione sul mondo medico e fisioterapico. Non avevo disponibilità economiche, ma decisi di comprare il minimo necessario per far partire “il mio sogno”: un Tapis Roulant usato, una discreta cyclette, un attrezzo da palestra, qualche peso e una panca con la speranza di rientrare in pochi anni dell'investimento effettuato. L'entusiasmo iniziale fu frenato però dalla poca affluenza di assistiti: proponevo un servizio nuovo, fuori dalla mentalità comune legata al benessere e non era così scontato che se ne cogliesse la valenza da subito. Questo non mi scoraggiò, anzi nelle ore libere prendevo in mano i libri e continuavo a studiare per raggiungere l'obiettivo della laurea con il massimo dei voti e per affinare sempre di più il mio progetto. La sera continuavo a lavorare in palestra e in società sportive che mi permettevano di guadagnare qualche centinaio di euro, di farmi conoscere e di migliorare nella pratica la mia formazione. I risultati, infatti, non tardarono ad arrivare e, tre anni dopo, decisi di reinvestire i miei risparmi per aprire la seconda sala: 18 metri quadrati per quella che chiamai “sala blu”, ovvero un ambiente appositamente pensato per la ginnastica posturale. La prima sala, invece, divenne la “sala rosa” o sala fitness. Gradualmente i clienti aumentarono e anche le ore di lavoro. Sempre mantenendo fede alla mia innovativa filosofia di lavoro. Collaborazioni importanti con atleti professionisti e società sportive, insieme al passaparola positivo degli assistiti soddisfatti, contribuirono nel tempo a far decollare Kinesis Sport. Il tempo personale ormai era ridotto al minimo, lavoro e studio erano diventati una passione ai limiti della maniacalità.

Due anni più tardi realizzai anche la “sala gialla”, un locale di 10 metri quadrati esclusivamente adibito per massoterapia, massaggi sportivi e bendaggi funzionali. Questa stanza divenne il mio studio e la mia seconda casa, perché vi trascorrevo filate dalle 6 alle 10 ore al giorno. Avevo 26 anni ed ero solo all'inizio. Nonostante le grandi soddisfazioni che mi dava Kinesis Sport, era solo una piccolissima parte di ciò che ancora mi frullava nella testa. Kinesis Sport era la mia creazione ed io ne ero orgoglioso, ma osservandola obiettivamente vedevo tre piccole sale, scomode e mal collegate tra loro (unite da una scala esterna, stretta e buia), che io stesso non avrei mai frequentato. Iniziavo così a riflettere sul fatto che, se il mio progetto funzionava ed era in crescita nonostante la semplicità dei luoghi di lavoro voleva significare che ciò che gli assistiti vi trovavano era rispondente alle loro esigenze. Il mio progetto e la mia filosofia di lavoro funzionavano davvero! Ma quali sarebbero stati i risultati dello stesso servizio offerto in un luogo più confortevole e moderno? La risposta a questa domanda mi porto nel 2013 al grande passo: trasferisco Kinesis Sport in una villetta di 165 metri quadrati, completamente riadattata a studio Personal Trainer e Fizio-Massoterapico. Nella struttura allestisco 2 sale ginnastica, 2 sale fisioterapiche, una sala ibrida all'occorrenza Personal o fisioterapica e un giardino sintetico per il recupero del gesto atletico, ovvero un “banco prova” per l'atleta infortunato. Nei due anni successivi ci furono solo risvolti positivi e riconoscimenti, e, con questi, i nuovi investimenti: l'acquisizione dello storico Centro fisioterapico ed estetico “Il Cigno” di Gessate (ora denominato Kinesis Sport Gessate) e la presa in gestione sul lago di Garda dell'esclusiva palestra con sala fisioterapica del Centro Univela (Federazione Italiana di Vela).

- *A Giugno 2015 Kinesis Sport Bellusco, si trasferisce in una nuova sede di 250 metri, inquadrate come ambulatorio medico-fisioterapico, al suo interno conta quattro ambulatori fisioterapici, due palestre da 50 metri ciascuna, un terrazzo da oltre 300 metri quadri e nuovi servizi medici e strumentali d'avanguardia.*
- *Nel 2017 la Società Kinesis Sport rileva un Centro Personal Trainer, sull'orlo del fallimento, ad Agrate Brianza (oggi denominato Kinesis Sport Agrate). Con Kinesis Sport, questa sede, già al termine del primo mese di gestione riportava i conti in positivo. Ed è così anche oggi.*
- *Nel 2020 nasce Kinesis Sport Monza. La nostra nuova sfida. Un nuovo ambulatorio medico-fisioterapico d'avanguardia con all'interno tre ambulatori fisioterapici, un ambulatorio per le visite mediche specialistiche, una sala per il pilates, e una equipe medico-fisioterapica selezionata di cui la Brianza può esserne orgogliosa”.*
- *Siamo nel 2022 ed ora è la volta di Agrate Colleoni, un bel posto dal grande potenziale inespresso. La nostra missione è quella di continuare a diffondere valore sociale e sperare di apportare un beneficio a tutta la comunità del Centro direzionale Colleoni. Credo che la nostra apertura presso il Colleoni possa donare a tutti un po' di positività ed ottimismo che da sempre contraddistinguono il nostro modo di essere ed operare.»*

OGGI PIÙ DI 25000 PERSONE SI RECANO OGNI ANNO NEI NOSTRI CENTRI KINESIS SPORT

SCHEDA PROGETTO

UBICAZIONE: Possibilmente zone centrali ad elevato passaggio.

BACINO DI UTENZA: Minimo consigliato 3500 abitanti.

AUTORIZZAZIONI: La nostra sede Centrale ti aiuterà e guiderà nella compilazione di tutte le comunicazioni di apertura necessarie per partire, Camera di Commercio, Comune, Ats.

LIBRI AMBULATORIALI: Ogni studio e ancora di più i poliambulatori necessitano di libri ambulatoriali, contratti e certificazioni da aggiornare con precisione ogni 6 o 12 mesi. Non dovrai preoccuparti di questi. Li creiamo noi per te.

REALIZZAZIONE OPERE MURARIE: Possono essere realizzate direttamente dall'affiliato o da noi tramite le nostre imprese.

SOFTWARE GESTIONALE: Software Kinesis Sport che include agenda online condivisibile con più professionisti, gestione appuntamenti, elaborazione statistiche performance del Centro e di ogni professionista e fatturazione.

GESTIONE PROCESSO STARTUP E MESSA IN FUNZIONE: 5500€ escluso acquisto di materiale e strumentazione. I contratti coi fornitori sono diretti.

ROYALTIES SERVIZIO: 350€ al mese per lo studio professionale – 480€ al mese per il poliambulatorio.

Include linee guida e procedure KS, aggiornamento e assistenza costante, formazione continua del Team, utilizzo esclusivo del marchio in zona, comunicati stampa, marketing generalizzato per tutti i Centri, materiale pubblicitario.

AUSILI ORTOPEDICI E MATERIALE DI CONSUMO: Sconti dal 35% al 60% per garantire ai nostri affiliati buoni margini di guadagno e bassi costi per il materiale di consumo (carta per lettino, creme, kinesiotape, olii, mascherine ecc).

FATTURATO MEDIO STUDIO PROFESSIONALE: 140000€ l'anno, MOL 38%

FATTURATO MEDIO POLIAMBULATORIO: 360000€ l'anno, MOL 30%



SCHEDA PROGETTO

FORMAZIONE: In azienda presso la nostra sede Centrale prima di aprire e dopo l'apertura, e presso la sede dell'affiliato.

La formazione verterà su: valutazione e tecniche fisioterapiche con e senza elettromedicali, riabilitative e di allenamento. Formazione su ausili ortopedici da consigliare; Procedure ambulatoriali e linee guida Kinesis Sport, gestione pratiche commerciali e assicurative, tecniche di vendita e comunicazione persuasiva, procedure per automatizzare il Centro, marketing territoriale.

Tutti i corsi sono inclusi nel prezzo Royalties. Durante i corsi intervengono diverse figure professionali che collaborano con Kinesis Sport da medici, fisioterapisti, personal trainer, partner commerciali, manager d'azienda, formatori in comunicazione. L'obiettivo è di elevare al massimo gli standard formativi del personale e qualitativi del Centro, ottimizzare le vendite ed incrementare il fatturato, accompagnando continuamente l'affiliato col suo Centro Kinesis Sport.

MANUALE OPERATIVO: Il Centro viene fornito del manuale operativo procedurale indispensabile per svolgere al meglio l'attività mantenendo elevato e costante lo standard sino ad oggi mantenuto negli altri Centri Kinesis Sport.

ESCLUSIVA TERRITORIALE: Kinesis Sport garantisce all'affiliato l'esclusiva territoriale per l'utilizzo del Marchio.

FORNITURE: Kinesis Sport si occupa di ordinare ed installare tutto il materiale necessario per partire. Su richiesta viene valutato il materiale pre-esistente.

BUSINESS PLAN E FINANZIAMENTI: Kinesis Sport supporta l'affiliato con la creazione del piano finanziario iniziale, facilita l'approvazione di finanziamenti e noleggi operativi, e successivamente ogni anno assiste ogni singolo Centro per la revisione del proprio piano finanziario in prospettiva di ottimizzazione costi e crescita degli introiti.

CONTRATTO: 6 anni + 6 anni



SOLUZIONI FINANZIARIE

Finanziamento con partner a supporto della tua attività in Franchising

Troviamo le soluzioni più adatte alle singole esigenze per far raggiungere a ciascuno il proprio obiettivo imprenditoriale:

- Avviamento del Centro in franchising ad esempio ristrutturazione locale commerciale, acquisto arredamento e layout, insegne/vetrine e macchinari.
- Rinnovo dell'immagine e layout del tuo Centro già esistente. (Restyling del tuo Centro)
- Accesso al credito fino ad Euro 30.000.
- Noleggi operativi su misura.





TARGETS

IMPRENDITORI: che, anche se non del settore, vogliono avvalersi di un **modello d'impresa** vincente, investendo in attività con **marginii operativi** superiori al 30% e avviando il proprio Centro medico-fisioterapico-personal trainer, automatizzato.



PROFESSIONISTI ESPERTI: medici, fisioterapisti, personal trainer, con l'obiettivo di impostare il proprio Centro con le stesse **metodologie** di una grande Azienda, **risolvendo problemi** gestionali o con la volontà di **allargare l'equipe** di lavoro e i **servizi** erogati.



NUOVI DEL SETTORE: Neolaureati o con pochi anni di esperienza che vogliono aprire il proprio studio facendo i primi passi in totale **sicurezza**, con l'obiettivo di **emergere** nella propria zona di riferimento e di continuare a **formarsi** su teoria, tecnica e pratica grazie ai tutor Kinesis Sport.

MARKETING

GENERALE PER TUTTI I CENTRI E SPECIFICO PER IL NUOVO CENTRO

Sempre in prima pagina Google nelle zone in cui è presente un Centro Kinesis Sport.

Convenzioni con Società sportive e assicurazioni sanitarie per rimborsi diretti e indiretti.

Presenza in eventi sportivi.

Marketing online e offline localizzato.

Materiale formativo e informativo per clienti e pazienti.



ANALIZZIAMO OGNI SINGOLA SITUAZIONE



Per prenotare un confronto gratuito:

Tel 0395989830

www.kinesisport.com

segreteria@kinesisport.com